(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Nueva Andalucía



Habitaciones: 3

Baños: 3

M²: 124

Precio: 895.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5380672

Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:Este excepcional apartamento en planta baja goza de una ubicación ideal en la prestigiosa urbanización Malambo de Nueva Andalucía, en Marbella, Málaga. Recientemente reformado con materiales de alta calidad en todas sus estancias, la propiedad ofrece una combinación excepcional de interiores modernos y magníficas comodidades, lo que la convierte en una de las opciones más atractivas de la zona. El complejo Malambo es famoso por su inmejorable ubicación céntrica, justo enfrente de Central Plaza y a solo cinco minutos a pie del animado Puerto Banús, lo que ofrece un estilo de vida caracterizado por la comodidad y el confort. Con una superficie construida de 124 m² y una amplia terraza de 34 m² orientada al sur, el apartamento disfruta de abundante luz natural y vistas directas al mar. En el interior, cuenta con tres amplios dormitorios dobles, cada uno con baño en suite y armarios empotrados, así como una cocina, comedor y salón de planta abierta bellamente decorados. Los suelos de mármol de alta calidad se extienden por toda la vivienda, mientras que el aire acondicionado garantiza el confort en todas las estaciones. Entre las ventajas prácticas adicionales se incluyen un lavadero y un trastero, lo que mejora la funcionalidad de la vivienda. El apartamento se encuentra dentro de una comunidad cerrada y segura, rodeada de jardines meticulosamente cuidados. Los residentes tienen acceso a dos piscinas comunitarias —una diseñada específicamente para adultos y otra para niños—, así como a pistas de tenis y pádel. La plaza de garaje privada incluida aporta comodidad y seguridad a la vida cotidiana.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking