(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Málaga



Habitaciones: 2

Baños: 1

M²: 75

Precio: 369.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5380819

Fecha de publicación: 01.06.26

Descripción:Ubicado en una de las zonas más céntricas y demandadas de Málaga, este estupendo piso ofrece la combinación perfecta entre comodidad, tranquilidad y excelente ubicación. Vivir a pocos pasos de Iglesia de la Esperanza, la histórica Congregación de Mena y El Corte Inglés significa disfrutar de todos los servicios, comercios y tradiciones de la ciudad sin necesidad de utilizar el coche. El metro e innumberables lineas de autobus a pocos pasos. La vivienda cuenta con 2 habitaciones bien distribuidas y un baño funcional, ideal tanto para residencia habitual como para inversión. El salón destaca por su gran luminosidad y ambiente acogedor, gracias a su excelente orientación y entrada de luz natural durante gran parte del día. Además, el piso es especialmente tranquilo, algo muy valorado en una ubicación tan céntrica. La cocina independiente aporta comodidad y funcionalidad, permitiendo separar perfectamente las zonas de descanso y convivencia. Todas las estancias están diseñadas para aprovechar al máximo el espacio y ofrecer una vivienda práctica y confortable.

Uno de sus grandes atractivos es que dispone de acceso adaptado para personas con movilidad reducida, aportando comodidad y accesibilidad para todo tipo de perfiles. Aunque la vivienda no cuenta con plaza de parking propia, existen múltiples opciones de aparcamiento muy cercanas, tanto públicas como privadas, facilitando el día a día. Su excelente ubicación permite acceder caminando a supermercados, tiendas, restaurantes, transporte público y al centro histórico de Málaga en pocos minutos. Una oportunidad ideal para quienes buscan vivir en el corazón de la ciudad, rodeados de historia, servicios y tranquilidad. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada. Algunas Imagenes han sido ajustadas usanda IA.

Destacado:

Ascensor