(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Torremolinos



Habitaciones: 4	Baños: 2	M²: 157	Precio: 549.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5383534	Fecha de publicación: 01.06.26

Descripción:Descubre esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol: Montemar – La Carihuela, junto a Puerto Marina y a escasos pasos de la playa. Una ubicación privilegiada donde podrás disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo, rodeado de chiringuitos, bares, restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios para el día a día, incluyendo centro de salud y excelentes conexiones con el resto de la costa. Todo ello en un entorno tranquilo y residencial, ideal tanto para vivir todo el año como para invertir. La vivienda se encuentra en una cuidada urbanización en segunda línea de playa, con amplios jardines, piscina comunitaria y pista de tenis, perfecta para disfrutar del clima excepcional de Torremolinos durante todo el año y de un estilo de vida cómodo y activo. El piso, situado en primera planta, destaca por sus generosos espacios y su excelente distribución. Cuenta con 4 amplios dormitorios con armarios empotrados, ideales para familias numerosas o para quienes buscan comodidad y amplitud. Dispone además de 2 baños completos, un luminoso salón-comedor con gran ventanal y salida a una agradable terraza donde relajarse o compartir momentos inolvidables. La cocina es independiente y está totalmente equipada, además de contar con práctico lavadero independiente que aporta funcionalidad y espacio adicional de almacenaje. La propiedad incluye plaza de garaje y trastero, un valor añadido muy importante en esta zona tan cotizada cerca del mar. Su excelente ubicación permite ir caminando a la playa, Puerto Marina, supermercados, restaurantes, chiringuitos y todo tipo de servicios, disfrutando de la comodidad de tenerlo todo al alcance en una de las áreas más valoradas de la Costa del Sol. Una vivienda con muchísimo potencial, perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión segura gracias a su ubicación estratégica y sus características. Una oportunidad única que no puedes dejar escapar. Le

informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Parking