(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

Nueva Andalucía



Habitaciones: 2 | Baños: 3 | M²: 149 | Precio: 650.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R5383741 | Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:Situada en la codiciada zona de Los Naranjos, en Nueva Andalucía, esta elegante casa adosada ofrece un estilo de vida mediterráneo refinado y desenfadado en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol. Rodeada de todos los servicios necesarios y a solo unos minutos de la costa, combina comodidad, accesibilidad y una sofisticación discreta. La vida aquí se caracteriza por la tranquilidad y la conexión: paseos matutinos a las cafeterías cercanas, tardes junto a la piscina y noches disfrutando del animado ambiente de Puerto Banús, a solo un corto paseo o a cinco minutos en coche. Con el centro de Marbella a solo diez minutos en coche y una gran variedad de campos de golf, clubes de playa, restaurantes y servicios a poca distancia, esta propiedad goza de una ubicación ideal tanto para vivir a tiempo completo como para utilizarla como casa de vacaciones. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y tres baños, con la flexibilidad de crear un tercer dormitorio, lo que ofrece un gran potencial como oportunidad de inversión. Los interiores son luminosos y acogedores, diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y crear una sensación de espacio y amplitud. La destacada suite principal ofrece un refugio privado, con vestidor, un elegante cuarto de baño en suite y su propia terraza, perfecta para

disfrutar de mañanas soleadas con total privacidad. Las zonas de estar fluyen de forma natural, creando un ambiente confortable ideal tanto para relajarse como para recibir invitados. Los residentes disfrutan del acceso a unos jardines comunitarios muy bien cuidados y a una piscina, lo que potencia la sensación de bienestar y la vida al aire libre. La propiedad también cuenta con aparcamiento privado, que incluye una plaza de garaje para un coche y espacio adicional en la entrada, con la opción de instalar una cochera cubierta. Al combinar una ubicación céntrica pero tranquila con las comodidades cotidianas y el atractivo de su estilo de vida, esta exclusiva propiedad de lujo ofrece una oportunidad única para disfrutar de lo mejor del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking