(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Nueva Andalucía



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 0

Precio: 2.975.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Referencia: R5395927

Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:Parcela con Proyecto de ejecucion+ proyecto básico + licencia concedido Parcela excepcional de 1.597 m² útiles reales en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Nueva Andalucía, con orientación sureste y preciosas vistas abiertas al mar y La Concha. Se vende con Proyecto Básico, Proyecto de Ejecución y licencia concedida y aprobada, listos para comenzar la construcción, diseñados por AMES Arquitectos para una espectacular villa contemporánea de más de 1.100 m² totales entre interiores y exteriores. El interiorismo de la propiedad ha sido cuidadosamente concebido por el prestigioso diseñador Pedro Peña, aportando una elegancia atemporal y una atención al detalle que elevan cada espacio. El proyecto contempla 4 amplias suites principales, además de espacios adicionales en el nivel inferior ideales para invitados, wellness, gimnasio, cine o una elegante guest suite independiente. La villa incluye grandes zonas de salón y comedor, piscina infinity, solárium y garaje para 3 coches, todo diseñado para maximizar luz natural, vistas y privacidad. El desnivel natural de la parcela permite una arquitectura especialmente atractiva, integrando de forma natural interiores y exteriores y aportando gran amplitud y carácter al proyecto. Una oportunidad difícil de encontrar hoy en Nueva Andalucía.

Destacado:

None