(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Casares Playa



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 398	Precio: 349.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R5396596	Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:Parcela con licencia para villa y vistas al campo de golf – Casares Golf Una excelente oportunidad para adquirir una amplia parcela residencial con un proyecto de villa totalmente aprobado en la consolidada y tranquila zona de Casares Golf, a pocos minutos de Finca Cortesín, Casares Costa, la playa y todos los servicios. La parcela mide aproximadamente 1.010 m² y cuenta con licencia de construcción para una villa contemporánea de aproximadamente 400 m² de superficie construida, distribuida en una sola planta con un amplio sótano con acceso directo al jardín. El concepto de villa aprobado ofrece arquitectura moderna, 4 dormitorios, 3 baños, espacios abiertos, grandes ventanales, terrazas privadas, piscina, jardines paisajísticos y una excelente conexión entre el interior y el exterior. Su posición elevada ofrece vistas panorámicas al campo de golf, las verdes colinas y el entorno natural, creando un ambiente tranquilo y privado a la vez que se mantiene cerca de la costa. La principal ventaja es que la licencia ya está concedida, lo que permite al comprador iniciar la construcción directamente sin tener que esperar a que finalice el proceso de planificación. Esto convierte a la propiedad en un lugar ideal para un cliente particular que desee construir una villa moderna, o para un inversor que busque un proyecto listo para

construir en una zona en crecimiento de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Golf