(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Nagüeles



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 162

Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5397199

Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:En el corazón de Sierra Blanca, una de las urbanizaciones más prestigiosas y exclusivas de Marbella, se encuentra este magnífico apartamento situado en Montebello Hills, una elegante comunidad privada que combina privacidad, tranquilidad y una ubicación privilegiada en plena Golden Mile. Rodeado de naturaleza, jardines perfectamente cuidados y vistas abiertas al Mediterráneo, esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre lujo, confort y estilo de vida mediterráneo. Construido en 2004 y distribuido íntegramente en una sola planta, el apartamento ofrece 162 m2 diseñados para aprovechar al máximo la luz natural y la amplitud de cada estancia. Desde el primer momento, la vivienda transmite sofisticación gracias a sus acabados de alta calidad, sus suelos de mármol y una distribución pensada para disfrutar de una vida cómoda y elegante. La zona principal de la vivienda cuenta con un amplio comedor que se abre hacia un luminoso salón con chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. Desde aquí se accede a una espectacular terraza de 35 m2 orientada al sur, uno de los espacios más especiales de la propiedad. Sus vistas frontales al mar, la piscina y los jardines comunitarios convierten este rincón en el lugar ideal para disfrutar del clima privilegiado de Marbella durante todo el año. El apartamento dispone de tres amplios dormitorios dobles y dos baños, dos de ellos en suite con suelo radiante. Cada habitación ha sido diseñada para ofrecer privacidad, serenidad y confort, incorporando elegantes armarios empotrados hechos a medida. La suite principal destaca especialmente por su espacioso vestidor y su exclusivo baño de estilo spa,

pensado como un auténtico oasis de relajación. La propiedad también incluye aire acondicionado, ascensor, plaza de garaje, piscina comunitaria y exuberantes jardines tropicales que refuerzan la sensación de vivir en un auténtico resort privado. Ubicado a tan solo siete minutos del Marbella Club y de algunos de los restaurantes y beach clubs más reconocidos de la Costa del Sol, este apartamento no solo ofrece una calidad de vida excepcional, sino también una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas y cotizadas de Marbella. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Parking