(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

El Palo



Habitaciones: 4	Baños: 2	M²: 136	Precio: 594.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R5402737	Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:Le presentamos esta magnífica vivienda de 136 m2 ubicada en Pinares de San Antón, una de las zonas residenciales más exclusivas y demandadas de Málaga Este. Un hogar ideal para quienes buscan tranquilidad, amplitud y unas vistas privilegiadas sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. La propiedad dispone de 4 dormitorios y 2 baños, con una distribución cómoda y funcional. Su excelente orientación sur, este y oeste proporciona una extraordinaria luminosidad durante todo el día, permitiendo disfrutar de impresionantes vistas despejadas al mar, la montaña y el horizonte malagueño. Cuenta con un amplio y acogedor salón con chimenea, además de detalles que aportan personalidad y valor añadido a la vivienda, como un gran altillo, una práctica alacena y un elegante mueble de diseño en escayola. La cocina y los baños destacan por sus buenas calidades y mobiliario de obra. La vivienda también dispone de aire acondicionado, gas ciudad, armarios empotrados, toldos y persianas en todas las habitaciones, garantizando el máximo confort. Situada en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza y con fácil acceso a colegios, comercios, centros de salud y principales vías de comunicación, esta propiedad representa una excelente oportunidad para disfrutar de una alta calidad de vida en Málaga. Una vivienda luminosa, con carácter y unas vistas difíciles de igualar. Les informamos que no se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún

no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Parking