(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Fuengirola



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 115

Precio: 595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5412529

Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:Apartamento con jardín privado, vistas al mar y licencia turística en Higuerón Bay Residences, Fuengirola. La vivienda se encuentra en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, al inicio de El Higuerón, a poca distancia andando de la estación de tren de Carvajal y muy cerca de la playa. El residencial, desarrollado por TM Grupo Inmobiliario, está compuesto por solo 60 viviendas distribuidas en 3 bloques y cuenta con más de 8.000 m² de zonas comunes, incluyendo jardines, piscina climatizable, piscina infantil, jacuzzi, gimnasio, coworking y WiFi comunitario. El apartamento dispone de 2 dormitorios, 2 baños, salón luminoso, cocina equipada, terraza y jardín privado, 2 parkings y trastero. Una propiedad ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con una excelente conexión con Fuengirola, Málaga, el aeropuerto y el resto de la Costa del Sol gracias a la cercanía del tren. Además, la vivienda cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una opción muy interesante para inversión. Podemos demostrar un cálculo estimado de rendimiento basado en la explotación vacacional real de la propiedad. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda moderna, bien ubicada, con zonas comunes de calidad, vistas al mar y potencial de rentabilidad.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Ascensor, Parking, None, None, None, None